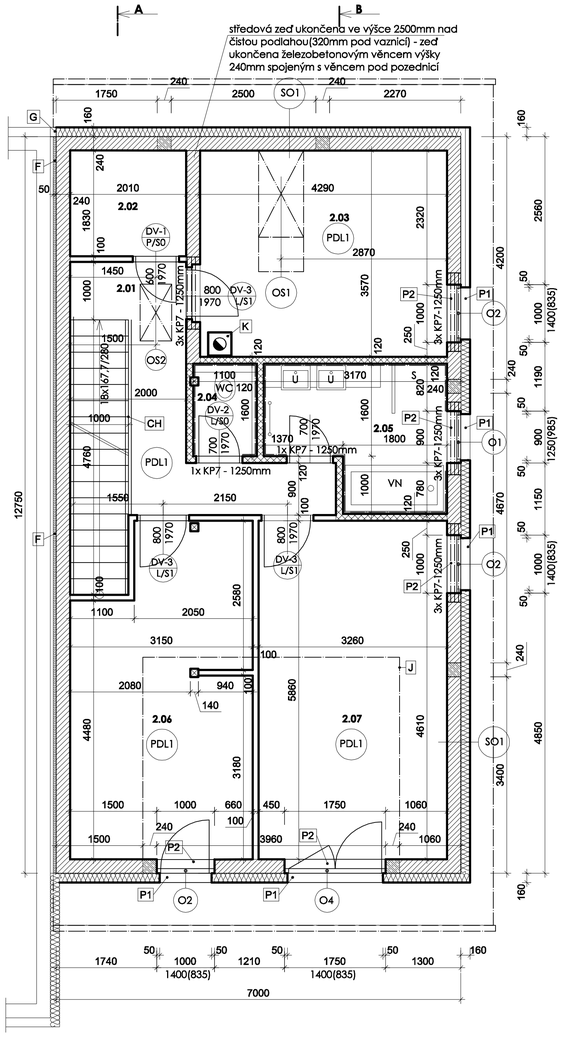

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Ozn.	Název místnosti	Plocha	Podlaha / nášlapná vrstva	Stěny	Strop
2.01	Schodišťový prostor	8,50 (bez schodiště)	Skladba PDL1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	SDK podhled
2.02	Šatna	3,60	Skladba PDL1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	SDK podhled
2.03	Pokoj	15,10	Skladba PDL1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka	SDK podhled
2.04	Toaleta	1,70	Skladba PDL1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka + keramický obklad do v. 2100mm	SDK podhled
2.05	Koupelna	6,85	Skladba PDL1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka + keramický obklad do v. 2100mm	SDK podhled
2.06	Pokoj	16,80	Skladba PDL1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	SDK podhled
2.07	Pokoj	19,10	Skladba PDL1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	SDK podhled
Užitná plocha 1.NP celkem		71,60			

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:

WC -záchodová mísa závěsná, včetně modulu pro závěsné WC, výška 108 cm, s nádržkou, tloušťka 12 cm, ovládáním zepředu, určeno pro zazdění,
-zazdívka z pórobetonových tvárnic tl. 125mm, 125x249x599mm, na lepidlo vybraného výrobce tvárnic

U -umyvadlo keramické s otvorem pro stojánkovou baterii, barva bílá
-umyvadlový polosloup keramický, barva bílá

S -sprchový kout
-sprchový kanálek plastový s nerezovou mřížkou, výška 68mm, délka 600mm, s nastavitelnými nohami, příruba pro hydroizolaci
- sprchové dveře (otevíravé, posuvné, ... - výběr dle investora)
- sprchový sloup s pevnou a ruční sprchou

VN -vana , bílá
-nástěnná páková baterie
-vypouštěcí a přepadová souprava

VÝPIS MATERIÁLŮ:

nosné zdivo z keramických nebroušených tvárnic tl. 240mm (375x240x238mm) pevnosti P15 na maltu MC10 od výrobce zdiva
vnitřní strana opatřena cementovým postřikem, jádrovou omítkou a vnitřním štukem

příčka z nebroušených keramických tvárnic tl. 115mm (497/115/238mm) na maltu od výrobce zdiva, opatřena cementovým postřikem, jádrovou omítkou a vnitřním štukem (pod keram. obkladem nebude štuk použitý)

sádrokartonové příčky (v podkroví) tl. 100mm, jednoduchá konstrukce, dvojité opláštění, tl. desky 12,5mm,včetně vložené zvukové izolace

kontaktní zateplovací systém (KZS) s izolantem z minerální vaty tl. 160mm
minerální vata s podélnou orientací vláken (min. λ = 0,041W/mK) pevnost v tahu TR15 , desky určené pro zápustnou montáž,
silikonová omítka (zrno 2mm)

kontaktní zateplovací systém (KZS) s izolantem z XPS v místech zvýšené vlhkosti
- tl. 160mm v místech zvýšené vlhkosti
- tl. 140mm v místech soklu budovy a pod terénem objektu

betonové bednící tvárnice š.250mm, (250/250/500mm), výztuž min. 4Ø12/m na obou površích v obou směrech, beton C 20/25

železobetonový věnec, pod pozednicemi 300/240mm (4+4Ø12 (do boku)+ tř. Ø8/200), ve štítových stěnách domu C,D rozměr věnce 240/240mm (2+2Ø12 + tř. Ø8/250), nad okny a dveřmi vikýřů věnec 240/240mm (2+2Ø12 + tř. Ø8/250)

základové konstrukce - beton C16/20, šířka základových pasů 600mm, výška 600-1100mm, základ pod mezibytovou stěnou šířky 800mm

SKLADBY KONSTRUKCÍ:

PDL1 – podlaha - vytápěná

Laminátová podlaha s HDF jádrem	10mm
Tlumící podložka	3mm
Polyethylen. fólie slepovaná	
Betonová mazanina (+výztužná vlákna)	50mm
Systémová deska pro uložení trubek vytápění	50mm
EPS s kročej. útlumem	50mm
Nosná konstrukce stropu	270mm
Celková tl. skladby (bez stropní desky)	163mm

SO1 – stěna obvodová

vnitřní omítka, štuková	15mm
zdivo z keramických tvárnic tl. 240mm	240mm
lepící tmel pro lepení desek z minerální vaty	3mm
izolace z desek z minerální vaty tl. 160mm	160mm
armovací tmel včetně výztužné síťoviny	3mm
silikonová probarvená omítka - zrno 2mm	2mm
celková tl. skladby	433mm

SO3 – vikýř

Sádrovláknitá konstrukční deska	12.5mm
Parotěsná zábrana	
KVH profil 60x120mm	120mm
Tepelná minerální izolace	120mm
DHF konstrukční deska 15mm	15mm
Systémový KVH rošt 60x120mm	120mm
Tepelná minerální izolace 60-100mm	100mm
Difúzní folie 3mm	3mm
Systémový rošt 30mm	30mm
Dřevěný fasádní systém	19mm
celková tloušťka desky	300mm

VÝPIS OKEN A DVEŘÍ:

O1 plastové okno, 1000/1250mm, s izolačním trojsklem, KS 1
O2 plastové okno, 1000/1400mm, s izolačním trojsklem, KS 3
O4 plastové okno, 1750/1400mm, s izolačním trojsklem, KS 1
OS2 plastové střešní okno, 550/980mm, s izolačním trojsklem, spodní ovládání, KS 1

pozn.
barva vnitřní bílá, venkovní barva šedá - dle barevného řešení, více parametrů viz výpis oken a dveří

DV-1 P/S0 dveře vnitřní otevíravé, 600/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 1
DV-2 P/S0 dveře vnitřní otevíravé, 700/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 2
DV-3 L/S0 dveře vnitřní otevíravé, 800/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 3

LEGENDA:

B keramický obklad, velkoformátový, odstín: kombinace bílá a šedá, doplňky mozaika
E schodišťové zábradlí, výšky 1m, dřevěné madlo, drátová výplň, kotveno do podlahy, na stěně schodiště madlo ve výšce 1m nad stupni, zábradlí ukončeno min. 150mm za poslední hranou stupně
F akustická izolace mezi jednotlivými domy - tepelná izolace z minerální vaty tl. 2x50mm - min. 40kg/m3
G dilatační profil v KZS mezi jednotlivými domy
J konstrukce vikýře, čelní strana zděná, po bocích okna zděné pilíře, nad oknem a pod oknem železobetonový věnec, věnec pod pozednicí a pod oknem spojen železobetonovým sloupkem (znázorněno v pohledech). boční stěny vikýře dřevěné - více viz. legenda skladby, vikýř opatřen dřevěným obkladem na dřevěném roštu
K komínové těleso, jednoprůduchové, určeno pro tuhá paliva, 400/400mm, včetně vnitřní vložky z tenkostěnné žosatické keramiky, průměr vložky 180mm (bude upřesněno dle vybraného kotle), teleso ukončeno ve výšce 1000mm nad plochou střechy betonovou krycí deskou daného komínového systému
P1 oplechování parapetu, r.š. 250mm, FeZn s polyesterovou povrchovou úpravou, odstín dle barevného řešení, více viz. detail
P2 vnitřní plastová parapetní deska, v odstínu dle oken, šířka 250mm
CH prefabrikované železobetonové schodišťové rameno, počet stupňů 18, uloženo na ocelové profily, přesné rozměry budou přeměřeny na místě po zhotovení stropů

POZNÁMKA:

zdivo:

- spodní podlaží, které je částečně pod úrovní terénu, bude vyzděno z betonových prolévaných tvárnic tl. 250mm a vyztuženo ocelovými dráty. Dle statického návrhu bude použito min. 5ø10/m na obou površích v obou stěny. Výztuž nebude propojena se základy. Použitý beton C20/25.
- zbylé nosné zdivo bude vyzděno z keramických tvárnic tl. 240mm typu P+D (nebroušené). Toto zdivo dle posudku vyhovuje parametrům na mezibytové zdivo (protokol viz přílohová část PD). Toto zdivo nesmí být ze stejného důvodu nahrazeno přesnými broušenými tvárnicemi.
- **do mezibytových stěn nesmí být nic zasekáváno** (potrubí apod.) z důvodu snížení akustických parametrů zdiva. Tvárnice pevnosti P15 (viz. statická část)
- mezi zdivem sousedních budov bude vložena izolace z minerální vaty tl. 100mm o objemové hmotnosti min. 40kg/m3.
- v obvodovém zdivu podkroví budou vytvořeny železobetonové sloupky spojující věnec v úrovni stropů s věnci pod pozednicí.
- před zahájením prací prostudovat část PD - statika
- při vyzdívání budou dodrženy technologické postupy dané výrobcem zdiva.

stropní konstrukce:

- výška stropu nad 1.np je 250 mm (190 mm vložka + 60 mm betonu b30).
- poloha sítí (orientace) - obecně platí, že prut rovnoběžný s osou nosníku je blíže horního povrchu betonu.
- ocelové nosníky je nutno v místě uložení pokládat na železobetonové podkladky.
- železobetonový věnec bude od zdiva oddělen vloženým těžkým asfaltovým pásem min. tl. 3,5mm (např. bitumax v60 s35)
- při betonování v zimních měsících nutné dodržet příslušná opatření, betonáž nebude prováděna pokud bude na konstrukci námraza a pokud povrchová teplota tvarovek a výztuže klesne pod 5°c
- dodržet vzdálenosti montážních podpěr dle podkladů výrobce (maximálně 1,8m od stěny a max. 1,5m mezi sebou), odstranění podpěr nejdříve po třech týdnech od betonáže (po dosažení dostatečné pevnosti
- beton C20/25 - XC1měkké konzistence S3, maximální zrno kameniva 8mm, strop betonován společně s betonovým věncem
- při betonování v zimních měsících nutné dodržet příslušná opatření, betonáž nebude prováděna pokud bude na konstrukci námraza a pokud povrchová teplota tvarovek a výztuže klesne pod 5°C
- výztuž věnce 4Ø10, třmínky Ø6 po 250mm, v rozích použity rohové příložky

krov:

- řezivo - použít třídy S10 (C24),HOBLOVANÉ, ČSN 732824 -1 (EN 338),smrk vlhkost 20%
- výkres nezobrazuje pomocné konstrukce
- řezivo impregnovat bezbarvě - typové označení (Fb, B, Ip, P)D dle ČSN 490600-1
- rozměry prvků uvedeny po zhotovování
- pro montáž nadkrokevního systému zateplení nesmí rovinost horní plochy krokví překročit odchylku od roviny více jak 5mm
- desky OSB kladeny "na vazbu" - dovolená odchylka max. 5mm na 2m délky
- střešní latě 60/40 mm , přibíjet v kuse minimálně přes dvě pole

KZS:

- V místech se zvýšenou vlhkostí je doporučeno osadit nenasákavý extrudovaný polystyren do výše min. 300mm nad úroveň vlhkosti.
- Na KZS do úrovně 2.NP bude provedena, z důvodu jeho ochranění před mechanickým poškozením, armovací síťovina do tmelu ve dvou vrstvách.
- Nutno provést výtažné zkoušky pro návrh kotevních prvků izolace budovy (fasáda, střecha) a zajistit dostatečnou únosnost podkladu
- Na fasádě budou použity šroubované talířové hmoždinky pro zápustnou montáž. doplněné o vhodné zátky z minerální vlny
- Při aplikaci KZS budou použito veškeré potřebné příslušenství systému (např. nadokenní lišty s okapničkou, rohové lišty se síťovinou, APU lišty, zakládací úhelníkový profil ... apod.)
- Všechny styky nesourodých materiálů vyztužit pod omítkou síťovinou s přesahem min. 150 mm na každou stranu po celé délce styku

- V PRŮBĚHU PRACÍ A VYTVRZOVÁNÍ MATERIÁLŮ NESMÍ TEPLOTA PODKLADU A VZDUCHU KLESNOUT POD 5°C PRÁCE NA KZS NESMÍ BÝT PROVÁDĚNY PŘI TEPLOTÁCH NAD 25°C, ZA SILNÉHO VĚTRU A PŘI VLHKOSTI VZDUCHU VYŠŠÍ NEŽ 85% (VÍCE VIZ. PODKLADY VYBRANÉHO VÝROBCE). LEŠENÍ BUDE OPATŘENO ZASTÍNUJÍCÍMI STĚNAMI

- NUTNÉ POSTUPOVAT DLE PŘEDPISŮ A PŘEDEPSANÝCH POSTUPŮ OD VYBRANÉHO VÝROBCE SYSTÉMU ZATEPLENÍ !!!

obecné:

- VŠECHNY PRÁCE PROVÉST DLE PŘÍSLUŠNÝCH PLATNÝCH ČSN !!!

- OCELOVÉ PRŮVLAKY ULOŽIT NA ŽELEZOBETONOVÝ PRÁH VÝŠKY MIN. 250MM, DÉLKY 750MM SPOJENÝ S ŽELEZOBETONOVÝM VĚNCEM

- ZASYPÁNÍ 1.PP JE MOŽNÉ AŽ PO ZHOTOVENÍ HRUBÉ STAVBY

- Všechny stáv. nosné konstrukce je nutno během provádění stav. prací nepřetržitě sledovat z hlediska vzniku nepřed. - statických poruch

- Případně uvedené obchodní názvy stavebních výrobků a materiálů určují kvalitativní standart a mohou být nahrazeny jinými výrobky stejné, nebo ještě lepší kvality!!!

- Před zahájením stavebních prací je dodavatel povinen vyžádat si a prostudovat projekt stávajícího a navrženého stavu

DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Ing. arch. Michal Rostecký	Jiří Urbánek projektová činnost a zajištění ve výstavbě Hradní 70, Přední Ptákovice, 384 01 Strakonice tel.: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031
OBEC: Štekeň	KRAJ: Jihočeský	IČ: 735 52 771
INVESTOR: Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 38751 Štěkeň		DATUM: 10/2016
PROJEKT: **NOVOSTAVBA ŘADOVÝCH DOMŮ V ULICI SLATINSKÁ, ŠTĚKEŇ** parcela č.: st. 28, 1073/2, 1148, 1147 vše v k.ú. Štěkeň DŮM "D" **PŮDORYS PODKROVÍ**		STUPEŇ: DZS Č. ZAKÁZKY: 019/2016 MĚŘÍTKO: 1: 50 D.1.1 5