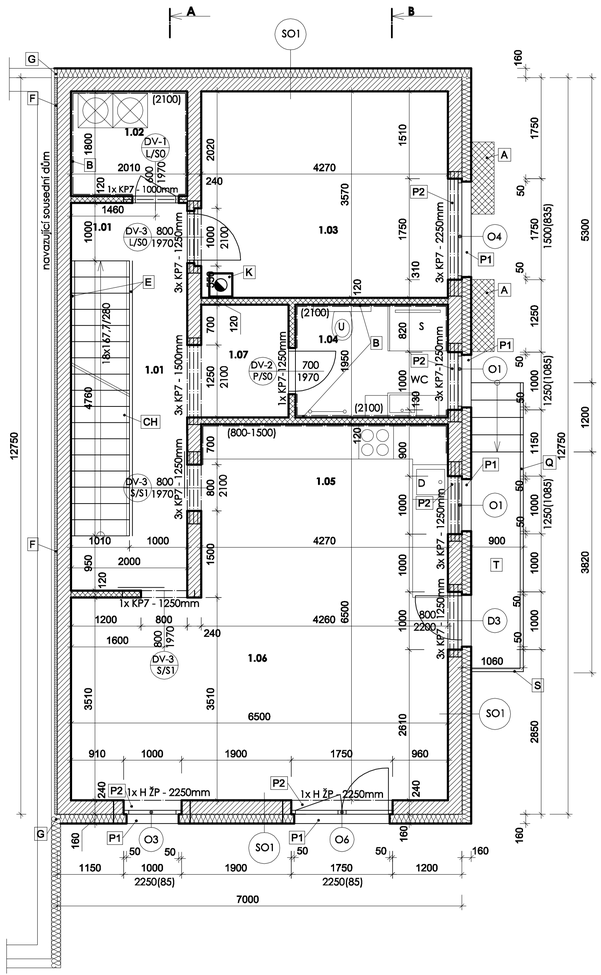

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Ozn.	Název místnosti	Plocha	Podlaha / nášlapná vrstva	Stěny	Strop
1.01	Schodišťový prostor	13,50	Skladba PDL 1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka	VPC štuková omítka
1.02	Technická místnost	3,60	Skladba PDL 1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka + keramický obklad do v. 2100mm	VPC štuková omítka
1.03	Pokoj	15,10	Skladba PDL 1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	VPC štuková omítka
1.04	Koupelna	5,15	Skladba PDL 1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka + keramický obklad do v. 2100mm	VPC štuková omítka
1.05	Kuchyňský kout	12,80	Skladba PDL 1 / keramická dlažba	VPC štuková omítka + keramický obklad za kuchyň linkou	VPC štuková omítka
1.06	Obývací pokoj	22,90	Skladba PDL 1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	VPC štuková omítka
1.07	Šatna	2,90	Skladba PDL1 / laminátová podlaha	VPC štuková omítka	VPC štuková omítka
Užitná plocha 1.NP celkem		75,95			

LEGENDA:

- A anglický dvorek z tvarově stabilního polyesteru vyztuženého skelnými vlákny, 125x100x40cm, pochozí, montáž na tepelnou izolaci (izolovanou konstrukci), shora zinkovaný rošt - oka 30/10, dno opatřeno odvodněním - odvaďňovací přípojka, bílá se sítkem a adaptérem pro napojení, protizápachový uzávěr, odpadní potrubí (HT100) vedeno do vsakovací jímky na pozemku
- B keramický obklad, velkoformátový, odstín: kombinace bílá a šedá, doplňky mozaika
- C betonové venkovní stupně, šířka 300mm, výška stupně 170mm, založené do nezámrzné hloubky 900mm, obloženo "teraco" dlažbou, dlažba chemicky ošetřena
- E schodišťové zábradlí, výšky 1m, dřevěné madlo, drátová výplň, kotveno do podlahy, na stěně schodiště madlo ve výšce 1m nad stupni, zábradlí ukončeno min. 150mm za poslední hranou stupně
- F akustická izolace mezi jednotlivými domy - tepelná izolace z minerální vaty tl. 2x50mm - min. 40kg/m3
- G dilatační profil v KZS mezi jednotlivými domy
- K komínové těleso, jednoprůduchové, určeno pro tuhá paliva, 400/400mm, včetně vnitřní vložky z tenkostěnné izostatické keramiky, průměr vložky 180mm (bude upřesněno dle vybraného kotle), teleso ukončeno ve výšce 1000mm nad plochou střechy betonovou krycí deskou daného komínového systému
- P1 oplechování parapetu, r.š. 250mm, FeZn s polyesterovou povrchovou úpravou, odstín dle barevného řešení, více viz. detail
- P2 vnitřní plastová parapetní deska, v odstínu dle oken, šířka 250mm
- Q venkovní zábradlí, ocelové žárově zinkované sloupky, kotveno ze spodní strany balkonové desky, opláštění - dřevěná prkna včetně nátěru
- T betonové venkovní schodiště, 5x170/300mm, založení pomocí betonových prolévaných tvárnic š. 250mm, hloubka založení min. 1100mm pod úroveň terénu, železobetonová deska tl. 100mm, keramická protiskluzová dlažba lepena flex. lepidlem
- CH prefabrikované železobetonové schodišťové rameno, počet stupňů 18, uloženo na ocelové profily, přesné rozměry budou přeměřeny na místě po zhotovení stropů

VÝPIS MATERIÁLŮ:

nosné zdivo z keramických nebroušených tvárnic tl. 240mm (375x240x238mm) pevnosti P15 na maltu MC10 od výrobce zdiva
vnitřní strana opatřena cementovým postřikem, jádrovou omítkou a vnitřním štukem

příčka z nebroušených keramických tvárnic tl. 115mm (497/115/238mm) na maltu od výrobce zdiva, opatřena cementovým postřikem, jádrovou omítkou a vnitřním štukem (pod keram. obkladem nebude štuk použitý)

kontaktní zateplovací systém (KZS) s izolantem z minerální vaty tl. 160mm
minerální vata s podélnou orientací vláken (min. λ = 0,041W/mK) pevnost v tahu TR15 , desky určené pro zápustnou montáž,
silikonová omítka (zrno 2mm)

kontaktní zateplovací systém (KZS) s izolantem z XPS v místech zvýšené vlhkosti
- tl. 160mm v místech zvýšené vlhkosti
- tl. 140mm v místech soklu budovy a pod terénem objektu

betonové bednící tvárnice š.250mm, (250/250/500mm), výztuž min. 4Ø12/m na obou površích v obou směrech, beton C 20/25

železobetonový věnec, pod pozednicemi 300/240mm (4+4Ø12 (do boku)+ tř. Ø8/200), ve štítových stěnách domu C,D rozměr věnce 240/240mm (2+2Ø12 + tř. Ø8/250), nad okny a dveřmi vikýřů věnec 240/240mm (2+2Ø12 + tř. Ø8/250)

základové konstrukce - beton C16/20, šířka základových pasů 600mm, výška 600-1100mm, základ pod mezibytovou stěnou šířky 800mm

SKLADBY KONSTRUKCÍ:

PDL1 — podlaha - vytápěná

Laminátová podlaha s HDF jádrem	10mm
Tlumící podložka	3mm
Polyethylen, fólie slepovaná	
Betonová mazanina (+výztužná vlákna)	50mm
Systémová deska pro uložení trubek vytápění	50mm
EPS s kročej. útlumem	50mm
Nosná konstrukce stropu	270mm
Celková tl. skladby (bez stropní desky)	163mm

SO1 — stěna obvodová

vnitřní omítka, štuková	15mm
zdivo z keramických tvárnic tl. 240mm	240mm
lepící tmel pro lepení desek z minerální vaty	3mm
izolace z desek z minerální vaty tl. 160mm	160mm
armovací tmel včetně výztužné síťoviny	3mm
silikonová probarvená omítka - zrno 2mm	2mm
celková tl. skladby	433mm

LEGENDA PREFABRIKÁTŮ:

H ŽP - 1000mm	-keramický žaluziový překlad v.238mm, šířky 400mm, délka 1000mm, počet kusů 1
H ŽP - 2250mm	-keramický žaluziový překlad v.238mm, šířky 400mm, délka 2250mm, počet kusů 1
KP7 -1000mm	-keramický nosný překlad v.238mm, délka 1000mm, počet kusů 1
KP7 -1250mm	-keramický nosný překlad v.238mm, délka 1250mm, počet kusů 17
KP7 -1500mm	-keramický nosný překlad v.238mm, délka 1500mm, počet kusů 3
KP7 -2250mm	-keramický nosný překlad v.238mm, délka 2250mm, počet kusů 3

VÝPIS OKEN A DVEŘÍ:

- O1 plastové okno, 1000/1250mm, s izolačním trojsklem, KS 2
- O3 plastové okno, 1000/2250mm, s izolačním trojsklem, KS 1
- O5 plastové okno, 1750/1500mm, s izolačním trojsklem, KS 1
- O6 plastové okno, 1750/2250mm, s izolačním trojsklem, KS 1
- D3 balkónové dveře, světlost dveří 800/2150mm, rozměr otvoru 950/2250mm, dveře s izolačním trojsklem, KS 1

pozn.
barva vnitřní bílá, venkovní barva šedá - dle barevného řešení, více parametrů viz výpis oken a dveří

- DV-1 L/S0 dveře vnitřní otevíravé, 600/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 1
- DV-2 P/S0 dveře vnitřní otevíravé, 700/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 1
- DV-3 L/S0 dveře vnitřní otevíravé, 800/1970mm, laminované, dekor ořech, plné, KS 1
- DV-3 S/S1 dveře vnitřní, posuvné po stěně, 800/1970mm, laminované, dekor ořech, částečně prosklené, KS 2

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:

WC -záchodová mísa závěsná, včetně modulu pro závěsné WC, výška 108 cm, s nádržkou, tloušťka 12 cm, ovládáním zepředu, určeno pro zazdění,
-zazdívka z pórobetonových tvárnic tl. 125mm, 125x249x599mm, na lepidlo vybraného výrobce tvárnic

U -umyvadlo keramické s otvorem pro stojánkovou baterii, barva bílá
-umyvadlový polosloup keramický, barva bílá

D -nerezový jednodílný dřez s odkapávací plochou
-stojánková páková baterie, pro dřez s otočným ramínkem, provedení chrom

S -sprchový kout
-sprchový kanálek plastový s nerezovou mřížkou, výška 68mm, délka 600mm, s nastavitelnými nohami, příruba pro hydroizolaci
- sprchové dveře (otevíravé, posuvné. ... - výběr dle investora)
- sprchový sloup s pevnou a ruční sprchou

VN -vana , bílá
-nástěnná páková baterie
-vypouštěcí a přepadová souprava

POZNÁMKA:

zdivo:

- spodní podlaží, které je částečně pod úrovní terénu, bude vyzděno z betonových prolévaných tvárnic tl. 250mm a vyztuženo ocelovými dráty. Dle statického návrhu bude použito min. 5ø10/m na obou površích v obou stěny. Výztuž nebude propojena se základy. Použitý beton C20/25.
- zbylé nosné zdivo bude vyzděno z keramických tvárnic tl. 240mm typu P+D (nebroušené). Toto zdivo dle posudku vyhovuje parametrům na mezibytové zdivo (protokol viz příloha část PD). Toto zdivo nesmí být ze stejného důvodu nahrazeno přesnými broušenými tvárnicemi.
- **do mezibytových stěn nesmí být nic zasekáváno** (potrubí apod.) z důvodu snížení akustických parametrů zdiva. Tvárnice pevnosti P15 (viz. statická část)
- mezi zdivem sousedních budov bude vložena izolace z minerální vaty tl. 100mm o objemové hmotnosti min. 40kg/m3.
- v obvodovém zdivu podkroví budou vytvořeny železobetonové sloupky spojující věnec v úrovni stropů s věnci pod pozednicí.
- před zahájením prací prostudovat část PD - statika
- při vyzdívání budou dodrženy technologické postupy dané výrobcem zdiva.

stropní konstrukce:

- výška stropu nad 1.np je 250 mm (190 mm vložka + 60 mm betonu b30).
- poloha sítí (orientace) - obecně platí, že prut rovnoběžný s osou nosníku je blíže horního povrchu betonu.
- ocelové nosníky je nutno v místě uložení pokládat na železobetonové podkladky.
- železobetonový věnec bude od zdiva oddělen vloženým těžkým asfaltovým pásem min. tl. 3,5mm (např. bitumax v60 s35)
- při betonování v zimních měsících nutné dodržet příslušná opatření, betonáž nebude prováděna pokud bude na konstrukci námraza a pokud povrchová teplota tvarovek a výztuže klesne pod 5°c
- dodržet vzdálenosti montážních podpěr dle podkladů výrobce (maximálně 1,8m od stěny a max. 1,5m mezi sebou), odstranění podpěr nejdříve po třech týdnech od betonáže (po dosažení dostatečné pevnosti
- beton C20/25 - XC1měkké konzistence S3, maximální zrno kameniva 8mm, strop betonován společně s betonovým věncem
- při betonování v zimních měsících nutné dodržet příslušná opatření, betonáž nebude prováděna pokud bude na konstrukci námraza a pokud povrchová teplota tvarovek a výztuže klesne pod 5°C
- výztuž věnce 4Ø10, třmínky Ø6 po 250mm, v rozích použity rohové příložky

krov:

- řezivo - použít třídy S10 (C24),HOBLOVANÉ, ČSN 732824 -1 (EN 338),smrk vlhkost 20%
- výkres nezobrazuje pomocné konstrukce
- řezivo impregnovat bezbarvě - typové označení (Fb, B, Ip, P)D dle ČSN 490600-1
- rozměry prvků uvedeny po zhoblování
- pro montáž nadkrokevního systému zateplení nesmí rovinost horní plochy krokví překročit odchylku od roviny více jak 5mm
- desky OSB kladeny "na vazbu" - dovolená odchylka max. 5mm na 2m délky
- střešní latě 60/40 mm , přibíjet v kuse minimálně přes dvě pole

KZS:

- V místech se zvýšenou vlhkostí je doporučeno osadit nenasákavý extrudovaný polystyren do výše min. 300mm nad úroveň vlhkosti.
- Na KZS do úrovně 2.NP bude provedena, z důvodu jeho ochránění před mechanických poškozením, armovací síťovina do tmelu ve dvou vrstvách.
- Nutno provést výtažné zkoušky pro návrh kotevních prvků izolace budovy (fasáda, střecha) a zajistit dostatečnou únosnost podkladu
- Na fasádě budou použity šroubované talířové hmoždinky pro zápustnou montáž, doplněné o vhodné zátky z minerální vlny
- Při aplikaci KZS budou použito veškeré potřebné příslušenství systému (např. nadokenní lišty s okapničkou, rohové lišty se síťovinou, APU lišty, zakládací úhelníkový profil ... apod.)
- Všechny styky nesourodých materiálů vyztužit pod omítkou síťovinou s přesahem min. 150 mm na každou stranu po celé délce styku

- V PRŮBĚHU PRACÍ A VYTVRZOVÁNÍ MATERIÁLŮ NESMÍ TEPLOTA PODKLADU A VZDUCHU KLESNOUT POD 5°C PRÁCE NA KZS NESMÍ BÝT PROVÁDĚNY PŘI TEPLOTÁCH NAD 25°C, ZA SILNÉHO VĚTRU A PŘI VLHKOSTI VZDUCHU VYŠŠÍ NEŽ 85% (VÍCE VIZ. PODKLADY VYBRANÉHO VÝROBCE). LEŠENÍ BUDE OPATŘENO ZASTIŇUJÍCÍMI STĚNAMI

- NUTNÉ POSTUPOVAT DLE PŘEDPISŮ A PŘEDEPSANÝCH POSTUPŮ OD VYBRANÉHO VÝROBCE SYSTÉMU ZATEPLENÍ III

obecné:

- VŠECHNY PRÁCE PROVÉST DLE PŘÍSLUŠNÝCH PLATNÝCH ČSN III

- OCELOVÉ PRŮVLAKY ULOŽIT NA ŽELEZOBETONOVÝ PRÁH VÝŠKY MIN. 250MM, DÉLKY 750MM SPOJENÝ S ŽELEZOBETONOVÝM VĚNCEM
- **ZASYPÁNÍ 1.PP JE MOŽNÉ AŽ PO ZHOTOVENÍ HRUBÉ STAVBY**

- Všechny stáv. nosné konstrukce je nutno během provádění stav. prací nepřetržitě sledovat z hlediska vzniku nepřed. - statických poruch

- Případně uvedené obchodní názvy stavebních výrobků a materiálů určují kvalitativní standart a mohou být nahrazeny jinými výrobky stejné, nebo ještě lepší kvality!!!!

- Před zahájením stavebních prací je dodavatel povinen vyžádat si a prostudovat projekt stávajícího a navrženého stavu

DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Ing. arch. Michal Rostecký	Jiří Urbánek projektová činnost a servis ve výstavbě, Hranční 70, Přední Předměstí, 384 01 Strakonice, tel.: 602 427 317, DIČ: CZ6061300031
OBEC: Štekeň	KRAJ: Jihočeský	IČ: 735 52 771
INVESTOR: Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 38751 Štěkeň		DATUM: 10/2016
PROJEKT: **NOVOSTAVBA ŘADOVÝCH DOMŮ V ULICI SLATINSKÁ, ŠTĚKEŇ** parcela č.: st. 28, 1073/2, 1148, 1147 vše v k.ú. Štěkeň DŮM "D" **PŮDORYS 1.NP**		STUPEŇ: DZS
		Č. ZAKÁZKY: 019/2016
		MĚŘÍTKO: 1: 50
		D.1.1 4