

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Bezděkovská, Dukelská, Školní, 39 - 44 a 60,61

PSC, místo: 38601, Strakonice

K.ú., parcelní č.: Nové Strakonice (755923), st. 70, 489,1374,1375

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 6182

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

48.0

Velmi
úsporná

B

72.0

Úsporná

C

96.0

Méně úsporná

D

138

Nehospodárná

E

180

Velmi
nehospodárná

F

222

Mimořádně
nehospodárná

G

C

89.4

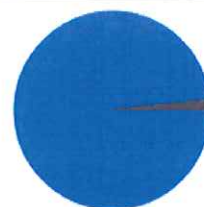
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 751.4
■ elektřina: 12.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



**Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy**

0.83 W/(m²·K)

G



**Měrná potřeba tepla
na vytápění**

87.0 kWh/(m²·rok)



Celková dodaná energie

124 kWh/(m²·rok)

E



Vytápění

114 kWh/(m²·rok)

F



Chlazení

-



Nucené větrání

0.01 kWh/(m²·rok)

C



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

8.14 kWh/(m²·rok)

A



Osvětlení

1.76 kWh/(m²·rok)

A

Energetický specialista: EDOP s.r.o.

Osvědčení č.: 1905

Kontakt: v.kamba@tiscali.cz



Ev. č. průkazu: 748849.0

Vyhotoveno dne: 16.07.2025

Podpis:

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům
Bezděkovská, Dukelská, Školní 39 -
44 a 60,61
38601, Strakonice
katastrální území Nové Strakonice
[755923]
parc. č. st. 70, 489, 1374, 1375



Energetický specialista

EDOP s.r.o.
Číslo oprávnění: 1905

Evidenční číslo

748849.0

Datum vydání

16.07.2025

Verze dokumentu

PENB K prodeji nebo pronájmu budovy nebo její části

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Strakonice	Část obce:	Strakonice II
Ulice:	Bezděkovská, Dukelská, Školní	Č.p. / č. or. (č.ev.)	39 - 44 a 60,61
Katastrální území:	Nové Strakonice (755923)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 70, 489,1374,1375	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1956	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Ťýřpodlažní bytový dům s podkrovím. 1 podlaží je pro společné prostory a zbývající jsou bytová s přístupovými schodišti. Obvodové stěny jsou z klasických cihel 450 mm s omítkami. Strop a střeška podkroví je zateplena 220 mm minerální vaty. Výplně otvorů jsou vyměněny za výplně s $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, kromě několika málo kusů.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění je teplovodní s radiátory. Zdrojem je objektová předávací stanice připojená na soustavu zásobováním teplem v lokalitě. Ohřev TV je rovněž v DPS

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	17 121,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	6 572,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,38
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	6 182,1
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové prostory s přístupovými schodišti	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	4 934,1
Z2	Technické podlaží - společné prostory	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	1 248,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,2%	---	0,0%	---	0,0%	1,4%	---	1,7%
	1.84	---	0.07	---	0.07	10.9	---	12.9
účinná SZTE – OZE≤80%	91,7%	---	---	---	6,6%	---	---	98,3%
	701	---	---	---	50.2	---	---	751

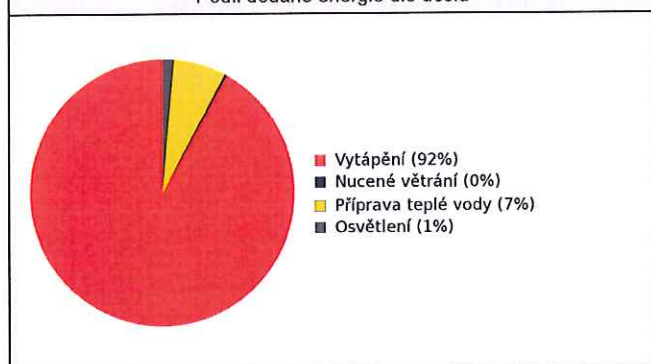
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

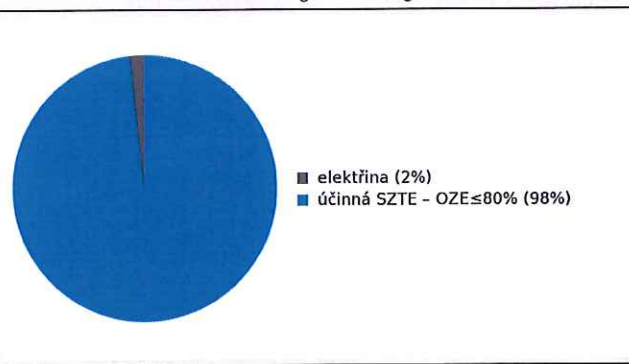
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	92,0%	---	0,0%	---	6,6%	1,4%	---	100,0%
kWh/m²rok	113,7	---	0,0	---	8,1	1,8	---	123,6
MWh/rok	703	---	0.07	---	50.3	10.9	---	764

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

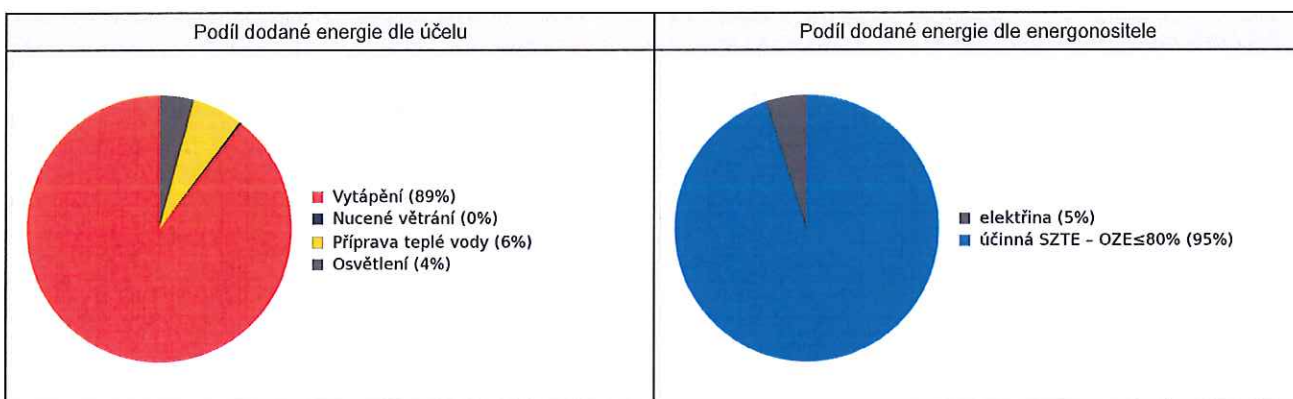


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

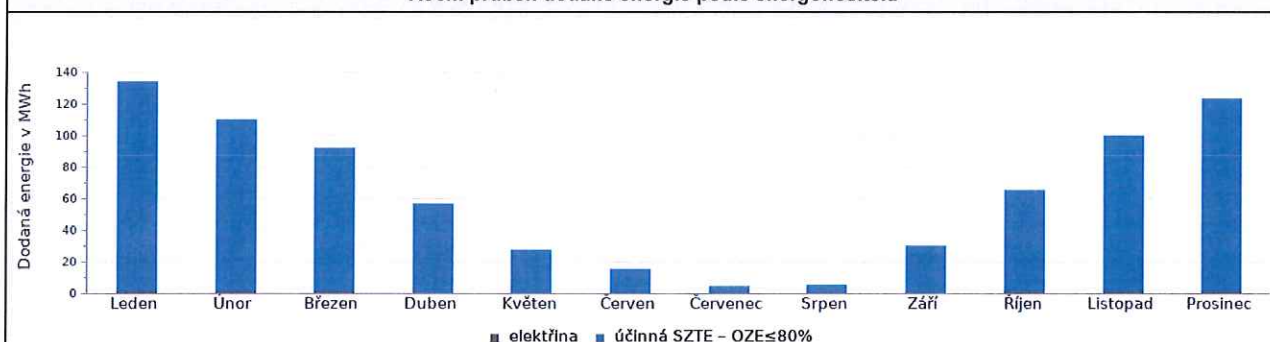
Ergonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
elektrina	2,1	0,7%	---	0,0%	---	0,0%	4,1%	---	4,9%
		3.86	---	0.15	---	0.15	22.8	---	27.0
účinná SZTE – OZE≤80%	0,7	88,8%	---	---	---	6,4%	---	---	95,1%
		491	---	---	---	35.2	---	---	526
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		89,5%	---	0,0%	---	6,4%	4,1%	---	100,0%
kWh/m²rok		80,0	---	0,0	---	5,7	3,7	---	89,4
MWh/rok		495	---	0.15	---	35.3	22.8	---	553

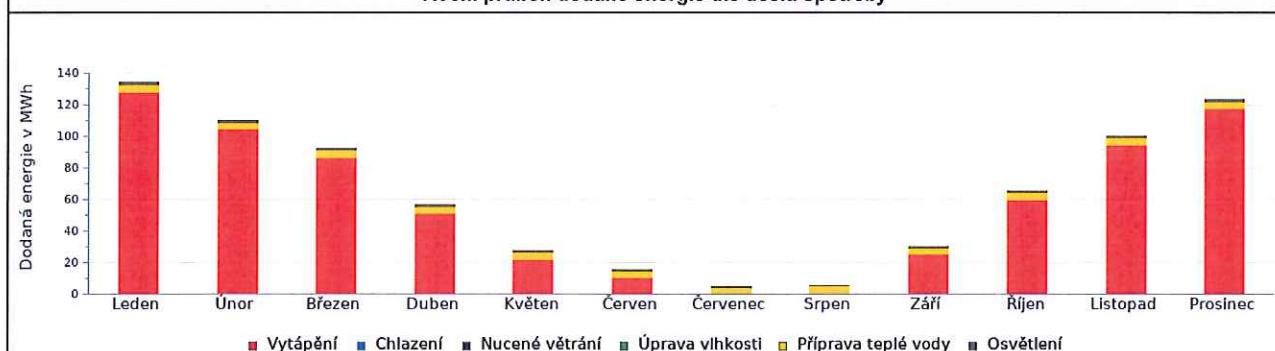


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOSONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	134	110	92.1	56.4	27.1	15.2	4.87	5.66	30.2	65.5	100	123
elektřina	1.58	1.31	1.14	0.96	0.83	0.78	0.60	0.65	0.98	1.13	1.32	1.56
účinná SZTE – OZE≤80%	132	108	91.0	55.5	26.3	14.4	4.27	5.01	29.2	64.4	98.8	122

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	134	110	92.1	56.4	27.1	15.2	4.87	5.66	30.2	65.5	100	123
Vytápění	128	105	86.9	51.5	22.2	10.5	0.00	0.75	25.3	60.3	94.9	118
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006	0.006
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	4.27	3.86	4.27	4.14	4.27	4.14	4.27	4.27	4.14	4.27	4.14	4.27
Osvětlení	1.38	1.13	0.94	0.77	0.63	0.59	0.59	0.63	0.79	0.93	1.12	1.36

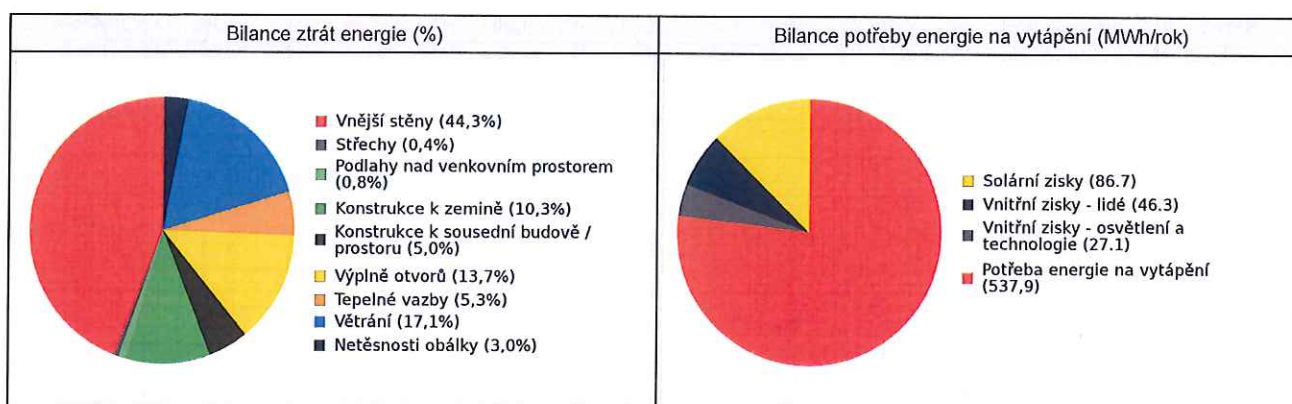
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	557	Solární zisky	MWh/rok	86.7
Větrání		120	Vnitřní zisky - lidé		46.3
Netěsnosti obálky - infiltrace		21.3	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		27.1
Celkem		698	Celkem		160

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	537,9	kWh/m².rok	87,0
-----------------------------	---------	-------	------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce				Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota		
		Θ_i	---	A_j	U_j	U_{Nj}	U_{Rj}		
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K				

VNĚJŠÍ STĚNY				2 619,2				
STN-1	Stěna SZ (Z1)	20	EXT	95,9	1,365	0,30	0,30	455%
STN-1	Stěna SZ (Z2)	16	EXT	14,4	1,365	0,40	0,40	341%
STN-2	Stěna JZ (Z1)	20	EXT	347,1	1,365	0,30	0,30	455%
STN-2	Stěna JZ (Z2)	16	EXT	68,5	1,365	0,40	0,40	341%
STN-3	Stěna SV (Z1)	20	EXT	337,0	1,365	0,30	0,30	455%
STN-3	Stěna SV (Z2)	16	EXT	59,2	1,365	0,40	0,40	341%
STN-4	Stěna S (Z1)	20	EXT	339,9	1,365	0,30	0,30	455%
STN-4	Stěna S (Z2)	16	EXT	65,3	1,365	0,40	0,40	341%
STN-5	Stěna J (Z1)	20	EXT	348,6	1,365	0,30	0,30	455%
STN-5	Stěna J (Z2)	16	EXT	90,9	1,365	0,40	0,40	341%
STN-6	Stěna V (Z1)	20	EXT	337,1	1,365	0,30	0,30	455%
STN-6	Stěna V (Z2)	16	EXT	53,5	1,365	0,40	0,40	341%
STN-7	Stěna Z (Z1)	20	EXT	235,0	1,365	0,30	0,30	455%
STN-7	Stěna Z (Z2)	16	EXT	36,9	1,365	0,40	0,40	341%
STN-9	stěna nást. JZ (Z1)	20	EXT	25,7	0,233	0,30	0,30	78%
STN-10	stěna nást. SV (Z1)	20	EXT	21,1	0,233	0,30	0,30	78%
STN-11	stěna nást. JV (Z1)	20	EXT	5,0	0,233	0,30	0,30	78%
STN-12	stěna nást. SZ (Z1)	20	EXT	5,0	0,233	0,30	0,30	78%
STN-13	stěna nást. J (Z1)	20	EXT	25,5	0,233	0,30	0,30	78%
STN-14	stěna nást. S (Z1)	20	EXT	24,2	0,233	0,30	0,30	78%
STN-15	stěna nást. V (Z1)	20	EXT	16,6	0,233	0,30	0,30	78%
STN-16	stěna nást. Z (Z1)	20	EXT	15,6	0,233	0,30	0,30	78%
STN-17	Stěna nást. schod.SZ (Z1)	20	EXT	12,6	0,446	0,30	0,30	149%
STN-18	Stěna nást. schod.S (Z1)	20	EXT	19,2	0,446	0,30	0,30	149%
STN-19	Stěna nást. schod.SV (Z1)	20	EXT	6,6	0,446	0,30	0,30	149%
STN-20	Stěna nást. schod.V (Z1)	20	EXT	12,6	0,446	0,30	0,30	149%

STŘECHY				158,2				
STR-26	střecha šikmá J (Z1)	20	EXT	21,2	0,184	0,24	0,24	77%
STR-59	střecha nást. (Z1)	20	EXT	72,9	0,182	0,24	0,24	76%
STR-65	střecha šikmá V (Z1)	20	EXT	33,1	0,184	0,24	0,24	77%

STR-66	střecha šikmá Z (Z1)	20	EXT	30,9	0,184	0,24	0,24	77%
--------	----------------------	----	-----	------	-------	------	------	-----

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				40,8				
PDL-22	Podlaha nad průjezdem (Z1)	20	EXT	40,8	1,424	0,24	0,24	593%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				1 673,1				
STN(z)-21	Stěna k zemi (Z2)	16	ZEM	425,1	1,195	0,60	0,60	199%
PDL(z)-23	podlaha TP (Z2)	16	ZEM	1 248,0	1,721	0,60	0,60	287%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				1 380,4				
STN-8	stěna nást. k půdře (Z1)	20	SOUS	278,6	0,237	0,30	0,30	79%
STR-24	strop pův stavby (Z1)	20	SOUS	158,2	0,240	0,30	0,30	80%
STR-25	strop nást. (Z1)	20	SOUS	943,5	0,181	0,30	0,30	60%

VÝPLNĚ OTVORŮ				700,7				
VYP-27	dveře vchod. 150/220 SV (Z1)	20	EXT	9,9	1,500	1,70	1,69	89%
VYP-28	dveře vchod. 150/220 JZ (Z1)	20	EXT	9,9	1,500	1,70	1,69	89%
VYP-29	dveře vchod. 150/220 S (Z1)	20	EXT	9,9	1,500	1,70	1,69	89%
VYP-30	dveře vchod. 150/220 J (Z1)	20	EXT	3,3	1,500	1,70	1,69	89%
VYP-31	dveře vchod. 150/220 V (Z1)	20	EXT	6,6	1,500	1,70	1,69	89%
VYP-32	balk. dveře 90/220 Z (Z1)	20	EXT	7,9	1,200	1,70	1,69	71%
VYP-33	balk. dveře 90/220 J (Z1)	20	EXT	4,0	1,200	1,70	1,69	71%
VYP-34	balk. dveře 90/220 S (Z1)	20	EXT	4,0	1,200	1,70	1,69	71%
VYP-35	okno 210/150 JZ (Z1)	20	EXT	81,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-36	okno 210/150 J (Z1)	20	EXT	81,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-37	okno 210/150 Z (Z1)	20	EXT	50,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-38	okno 140/140 SV (Z1)	20	EXT	49,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-39	okno 140/140 S (Z1)	20	EXT	39,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-40	okno 140/140 V (Z1)	20	EXT	27,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-41	okno 140/140 SZ (Z1)	20	EXT	3,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-42	okno 60/140 SV (Z1)	20	EXT	16,8	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-43	okno 60/140 JZ (Z1)	20	EXT	5,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-44	okno 60/140 S (Z1)	20	EXT	9,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-45	okno 60/140 J (Z1)	20	EXT	3,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-46	okno 110/130 JZ (Z1)	20	EXT	38,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-47	okno 110/130 J (Z1)	20	EXT	17,2	1,200	1,50	1,50	80%

VYP-48	okno 110/130 S (Z1)	20	EXT	8,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-49	okno 110/130 Z (Z1)	20	EXT	17,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-50	okno 165/130 SV (Z1)	20	EXT	12,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-51	okno 165/130 J (Z1)	20	EXT	12,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-52	okno 165/130 S (Z1)	20	EXT	4,3	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-53	okno 165/130 V (Z1)	20	EXT	6,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-54	okno 55/130 V (Z1)	20	EXT	2,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-55	okno 55/130 Z (Z1)	20	EXT	0,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-56	okno 55/130 S (Z1)	20	EXT	2,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-57	okno 55/130 SV (Z1)	20	EXT	4,3	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-58	stř. okno 78/140 J (Z1)	20	EXT	5,5	1,200	1,40	1,40	86%
VYP-60	okno 60/60 JZ (Z2)	16	EXT	7,6	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-61	okno 60/60 SV (Z2)	16	EXT	5,8	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-62	okno 60/60 S (Z2)	16	EXT	3,2	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-63	okno 60/60 V (Z2)	16	EXT	2,5	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-64	okno 60/60 Z (Z2)	16	EXT	2,2	1,300	2,00	2,00	65%
VYP-67	stř. okno 78/140 V (Z1)	20	EXT	1,1	1,200	1,40	1,40	86%
VYP-68	stř. okno 78/140 Z (Z1)	20	EXT	3,3	1,200	1,40	1,40	86%
VYP-69	okno 210/150 JZ (Z1)	20	EXT	31,5	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-70	okno 210/150 J (Z1)	20	EXT	18,9	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-71	okno 210/150 Z (Z1)	20	EXT	25,2	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-72	okno 140/140 SV (Z1)	20	EXT	5,9	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-73	okno 140/140 S (Z1)	20	EXT	7,8	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-74	okno 140/140 V (Z1)	20	EXT	7,8	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-75	okno 60/140 SV (Z1)	20	EXT	8,4	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-76	okno 60/140 JZ (Z1)	20	EXT	2,5	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-77	okno 60/140 S (Z1)	20	EXT	8,4	2,400	1,50	1,50	160%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,060	---	0,020	300%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	Objektová předávací stanice	500	účinná SZTE – OZE≤80%	701	96	---	Z1: 91% Z2: 90%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 538

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m³/hod	m³/hod	MWh/rok	%	%	W/s/m³	%
VZT-1	Odvětrání digestoří	500	500	0.07	10	0	600	100,0

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	Objektová předávací stanice	500	účinná SZTE – OZE≤80%	50.2	96	---	TVsys 1: 88,9	1 846,77	100,0 48.2

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	4 507,30	100	0,86	1,00	1,00	0,77
Z2 (L1)	LED	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 70 lm/W	1 114,50	30	1,29	0,80	1,00	0,87

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Zateplení budovy Zateplit pod doporučené U Okna, dveře, popř. LOP: OP _s -1 - Zateplení budovy Nová okna s $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FVE na střeše budovy
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	V budově není provozován zdroj na zemní ani jiný plyn
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je připojená na soustavu zásobování teplem v lokalitě
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Technicky je možné instalovat tepelné čerpadlo (-dla) jako hlavní zdroj tepla. Vzhledem k vysoké investiční a provozní náročnosti je problematická ekonomická návratnost.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření				
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	93,25	123,62	89,45	
	576	764	553	
Soubor navržených opatření	43,42	58,73	44,02	
	268	363	272	
Dosažená úspora energie	49,83	64,89	45,43	-
	308	401	281	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytové prostory s přístupovými schodišti (obytná zóna)	4 934,1	51,4	3
	Z2 - Technické podlaží - společné prostory (obytná zóna)	1 248,0		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,83	0,39	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				123,62	96,40	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	-------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				89,45	98,98	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	-------	-----

J**OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT* - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.7 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K**ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	EDOP s.r.o.	Číslo oprávnění:	1905
Telefon:	602 158 877	E-mail:	v.kamba@tiscali.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	Ing. Václav Kamba	Číslo oprávnění:	0113
-------------------	-------------------	------------------	------

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dle změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	748849.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	16.07.2025		
Platnost průkazu do:	16.07.2035		

